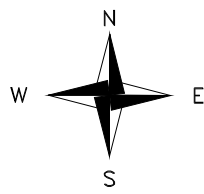
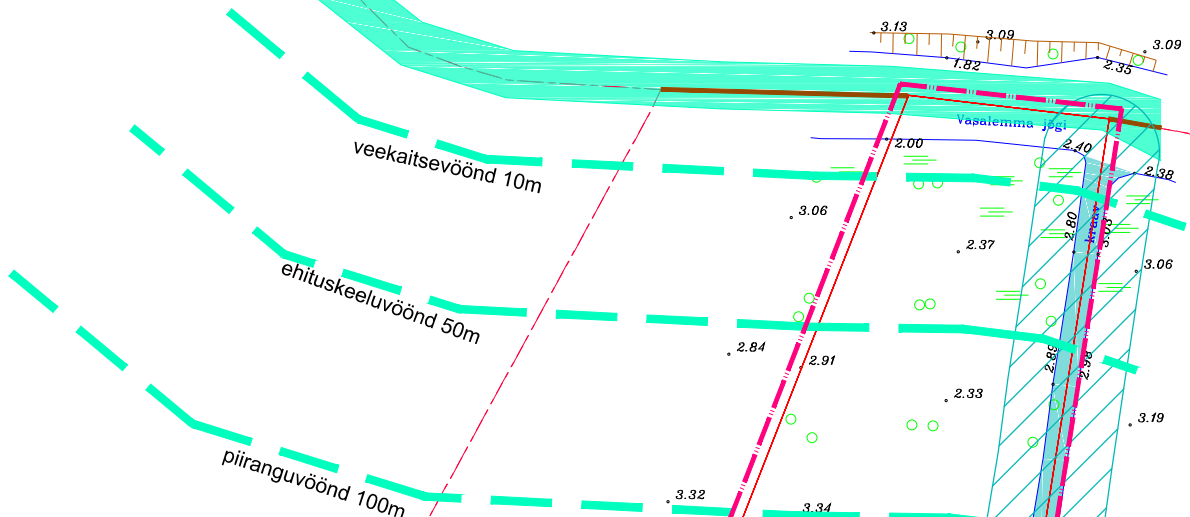


EHITUSÕIGUSE TABEL

Krundi nr	Krundi pindala	Planeeringujärgne sihtotstarve	Katastrüksuse sihtotstarve	Suurim lubatud kõrgus maapinnast elamul/abihoonel	Hoonete lubatud arv Elamu/abihoone	Katusekalle kraadides	Suurim lubatud ehitusalune pind	Korruselisus
POS 1	13305	Üksikelamumaa (EP)	Elamumaa 100%	10 m/6m	1/3	0-45	500	2
POS 2	6643	Maatulundusmaa (M)	Maatulundusmaa 100%	-	-	-	-	-
POS 3	6456	Üksikelamumaa (EP)	Elamumaa 100%	10 m/6m	1/3	0-45	500	2
POS 4	7926	Üksikelamumaa (EP)	Elamumaa 100%	10 m/6m	1/3	0-45	500	2
POS 5	6873	Üksikelamumaa (EP)	Elamumaa 100%	10 m/6m	1/3	0-45	500	2
POS 6	5760	Üksikelamumaa (EP)	Elamumaa 100%	10 m/6m	1/3	0-45	500	2
POS 7	3647	Üksikelamumaa (EP)	Elamumaa 100%	10 m/6m	1/3	0-45	360	2
POS 8	175	Veeotootmise ja veepuhastuse ehitise maa 100% (OV)	Tootmismaa 100%	-	-	-	-	-
POS 9	5895	Üksikelamumaa (EP)	Elamumaa 100%	10 m/6m	1/3	0-45	500	2
POS 10	6122	Tee ja tänava maa-ala 100% (LT)	Transpordimaa 100%	-	-	-	-	-
POS 11	69304	Maatulundusmaa (M)	Maatulundusmaa 100%	-	-	-	-	-
POS 12	100	Elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa 100% (OE)	Tootmismaa 100%	-	-	-	-	-



56202:001:0986
Kella metsand 310
100% maatulundusmaa

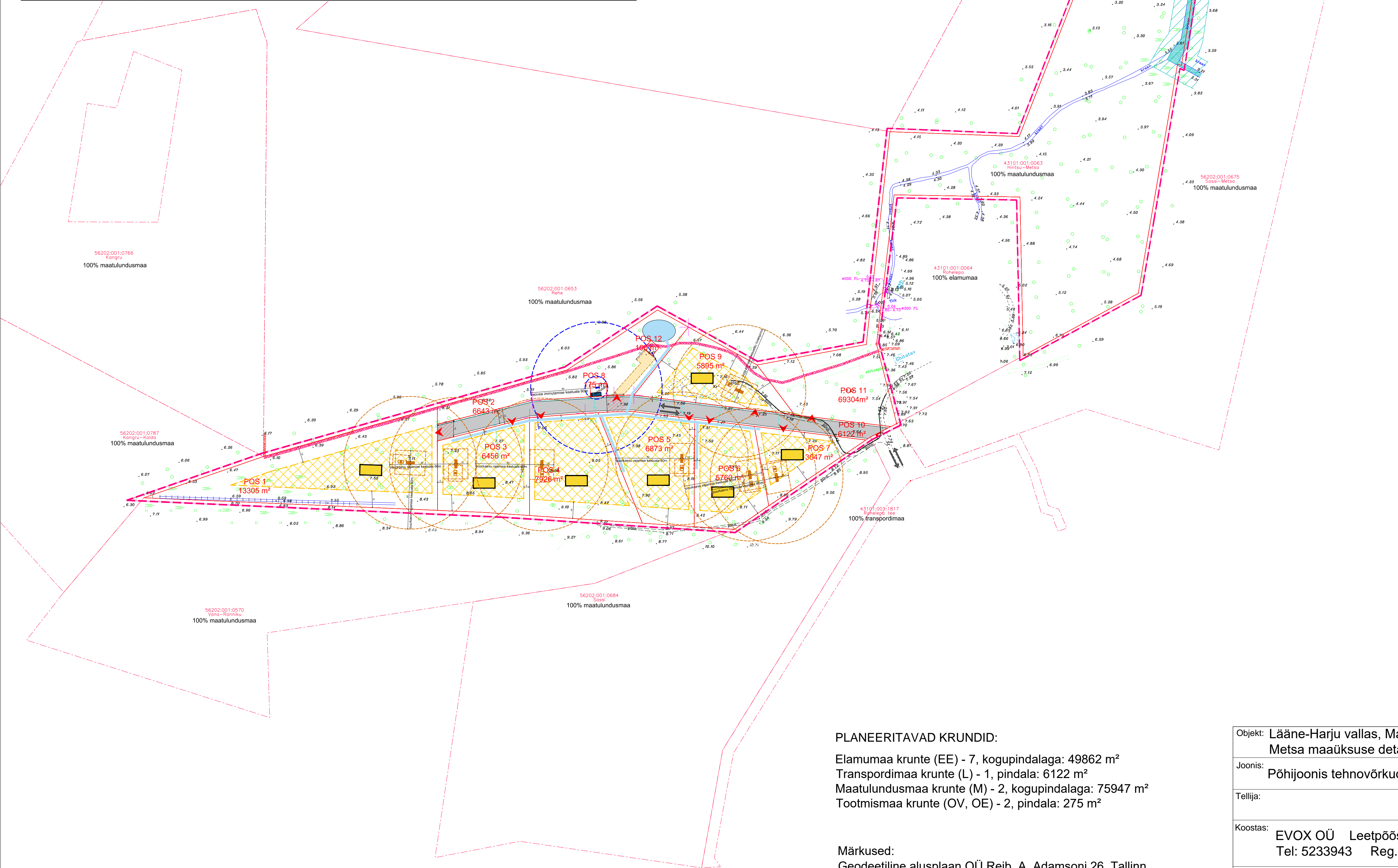


KRUNDIJAOTUS

POS 1	elamumaa	13305 m²
POS 2	maatulundusmaa	6643 m²
POS 3	elamumaa	6456 m²
POS 4	elamumaa	7926 m²
POS 5	elamumaa	6873 m²
POS 6	elamumaa	5760 m²
POS 7	elamumaa	3647 m²
POS 8	tootmismaa	175 m²
POS 9	elamumaa	5895 m²
POS 10	transpordimaa	6122 m²
POS 11	maatulundusmaa	69304 m²
POS 12	tootmismaa	100 m²

TINGMÄRGID

- [Pink dashed line] planeeringuala piir
- [Pink dashed line] katastrüksuse piir
- [Pink dashed line with text] katastrüksuse nimi/number sihtotstarve
- [Pink dashed line with text] ol.olev kiviaed
- [Pink dashed line with text] ol.olev kruuskillustikkatega tee
- [Pink dashed line with text] ol.olev pinnastee
- [Pink dashed line with text] ol.olev Vasalemma jõgi
- [Pink dashed line with text] ranna või kalda piiranguvöönd
- [Pink dashed line with text] ol.olev kraav
- [Pink dashed line with text] ol.olev maaparandussüsteemi eesvool
- [Pink dashed line with text] eesvoolu kaitsevöönd
- [Pink dashed line with text] ol.olev mp. elektrimaakaabel
- [Pink dashed line with text] olemasolev elektrikilp
- [Pink dashed line with text] elektrirajatise kaitsevöönd
- [Pink dashed line with text] planeeritav krundi piir
- [Pink dashed line with text] planeeritav juurdepääsutee
- [Pink dashed line with text] juurdepääs planeeritavale krundile
- [Pink dashed line with text] planeeritav hoonetusala
- [Pink dashed line with text] planeeritav hoone (illustreeriv asukoht)
- [Pink dashed line with text] planeeritav suurkaev (illustreeriv asukoht)
- [Pink dashed line with text] planeeritav veetorstik (illustreeriv asukoht)
- [Pink dashed line with text] planeeritav septik (illustreeriv asukoht)
- [Pink dashed line with text] planeeritav imbväljak (illustreeriv asukoht)
- [Pink dashed line with text] planeeritav kuivenduskraav
- [Pink dashed line with text] planeeritav tuletõrjetik (illustreeriv asukoht)
- [Pink dashed line with text] planeeritav tuletõrjeeve mahuti (illustreeriv asukoht)
- [Pink dashed line with text] planeeritav juurdepääsutee tuletõrje veevõtu kohani
- [Pink dashed line with text] ümberpööramisplats tuletõrjeautodele
- [Pink dashed line with text] transpordi liikumissuunad
- [Pink dashed line with text] tehnovõrgu servituudi vajadusega ala



PLANEERITAVAD KRUNDID:

Elamumaa krunte (EE) - 7, kogupindalaga: 49862 m²
Transpordimaa krunte (L) - 1, pindala: 6122 m²
Maatulundusmaa krunte (M) - 2, kogupindalaga: 75947 m²
Tootmismaa krunte (OV, OE) - 2, pindala: 275 m²

Märkused:
Geodeetiline alusplaan OÜ Reib. A. Adamsoni 26, Tallinn.
Töö nr: TT-6671. Kuupäev: 06.10.2023.a
Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

Objekt:	Lääne-Harju vallas, Madise külas Hintsu-Metsa maaüksuse detailplaneering	Aadress:	Hintsu-Metsa, Madise küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond	
Joonis:	Põhijoonis tehnovõrkudega (s.h maakasutus ja kitsendused)		Töö nr:	EX040123
Tellija:			Joonise nr:	4
Koostas:	EVOX OÜ Leetpõõsa 16 Vahi alevik Tartu vald Tel: 5233943 Reg.nr. 14390312 EEP004076		Stadium:	Formaat:
Kontrollis:	Merlin Kark Diplom MD 002914		Möötkava:	A1
			1:2000	11.01.2023